Démolition Démo Sàrl
Route de Cossonay 12
1008 Prilly
Tél: +41 21 555 12 34
contact@demolition-demo.ch
IDE: CHE-123.456.789 TVA
IBAN: CH93 0076 2011 6238 5295 7

DEVIS

N° D-2026-0042

Date: 14.11.2026

Valable jusqu'au: 14.12.2026

Tania Salzmann
Avenue Bergières 42
1004 Lausanne

OBJET

Démolition intérieure — rénovation appartement 4.5 pièces

LIEU D'INTERVENTION
Avenue Bergières 42, 1004 Lausanne

DÉLAI D'EXÉCUTION
À convenir

CONDITIONS DE PAIEMENT
Paiement à 30 jours nets dès réception.

DESCRIPTION	QTÉ	UNITÉ	PRIX UNIT.	TOTAL HT
1. Protection et installation chantier				
1.1 Installation de chantier et bâchage des parties communes	1	forfait	1'280.00	1'280.00
1.2 Protection des sols conservés et des huisseries existantes	1	forfait	480.00	480.00
1.3 Pose d'une goulotte d'évacuation des déchets sur 4 étages	1	forfait	850.00	850.00
Sous-total : Protection et installation chantier				**2'610.00**
2. Désamiantage léger encapsulé				
2.1 Diagnostic amiante et repérage avant travaux (RAT) par bureau agréé	1	forfait	580.00	580.00
2.2 Dépose colle carrelage amiantée sous confinement avec extraction filtrée	28	m²	380.00	10'640.00

DESCRIPTION	QTÉ	UNITÉ	PRIX UNIT.	TOTAL HT
2.3 Analyse libératoire et traçabilité bordereaux BSDA	1	forfait	680.00	680.00
Sous-total : Désamiantage léger encapsulé				**11'900.00**
3. Démolition cloisons et faux-plafonds				
3.1 Démolition cloison brique plâtrière, évacuation comprise	42	m²	38.00	1'596.00
3.2 Démolition cloison Ytong 12 cm, évacuation comprise	18	m²	42.00	756.00
3.3 Dépose des faux-plafonds en plâtre et ossatures métalliques	38	m²	22.00	836.00
3.4 Dépose des carrelages muraux de la salle de bain	14	m²	28.00	392.00
Sous-total : Démolition cloisons et faux-plafonds				**3'580.00**
4. Dépose équipements et menuiseries				
4.1 Dépose des sanitaires complets : WC, douche, lavabo et raccordements	1	forfait	480.00	480.00
4.2 Dépose de portes intérieures avec cadres et quincaillerie	5	pce	95.00	475.00
4.3 Dépose du mobilier de cuisine et des appareils électroménagers	1	forfait	580.00	580.00
Sous-total : Dépose équipements et menuiseries				**1'535.00**
5. Évacuation et nettoyage				
5.1 Évacuation des gravats en bennes 8 m³ multi-flux (inertes/bois/métaux)	8	pce	420.00	3'360.00
5.2 Acheminement décharge agréée et taxes de mise en décharge	1	forfait	680.00	680.00

DESCRIPTION	QTÉ	UNITÉ	PRIX UNIT.	TOTAL HT
5.3 Nettoyage final et balayage humide avant remise au maître d'ouvrage	1	forfait	380.00	380.00
			Sous-total : Évacuation et nettoyage	**4'420.00**

Sous-total brut	24'045.00
TVA (8,1 %)	1'947.65
TOTAL TTC	**25'992.65 CHF**