

Peinture Rossi Sàrl

Route de Cossonay 12

1008 Prilly

Tél: +41 21 555 12 34

contact@peinture-rossi.ch

IDE: CHE-123.456.789

IBAN: CH93 0076 2011 6238 5295 7

DEVIS**N° D-2026-0042**

Date: 27.05.2026

Valable jusqu'au: 26.06.2026

DESTINATAIRE**Tania Salzmann**

Avenue Bergières 42

1004 Lausanne

OBJET**Démolition intérieure — rénovation appartement 4.5 pièces****LIEU D'INTERVENTION**

Avenue Bergières 42, 1004

Lausanne

DÉLAI D'EXÉCUTION

À convenir

CONDITIONS DE PAIEMENT

Paiement à 30 jours nets dès réception.

DESCRIPTION	QTÉ	UNITÉ	PRIX UNIT.	TOTAL HT
1. Protection et installation chantier				
Installation de chantier et bâchage des parties communes	1.0	forfait	1280,00	1280,00
Protection des sols conservés et des huisseries existantes	1.0	forfait	480,00	480,00
Pose d'une goulotte d'évacuation des déchets sur 4 étages	1.0	forfait	850,00	850,00
Sous-total : Protection et installation chantier				2610,00
2. Désamiantage léger encapsulé				
Diagnostic amiante et repérage avant travaux (RAT) par bureau agréé	1.0	forfait	580,00	580,00
Dépose colle carrelage amiantée sous confinement avec extraction filtrée	28.0	m ²	380,00	10640,00

DESCRIPTION	QTÉ	UNITÉ	PRIX UNIT.	TOTAL HT
Analyse libératoire et traçabilité bordereaux BSDA	1.0	forfait	680,00	680,00
Sous-total : Désamiantage léger encapsulé				11900,00

3. Démolition cloisons et faux-plafonds

Démolition cloison brique plâtrière, évacuation comprise	42.0	m ²	38,00	1596,00
Démolition cloison Ytong 12 cm, évacuation comprise	18.0	m ²	42,00	756,00
Dépose des faux-plafonds en plâtre et ossatures métalliques	38.0	m ²	22,00	836,00
Dépose des carrelages muraux de la salle de bain	14.0	m ²	28,00	392,00
Sous-total : Démolition cloisons et faux-plafonds				3580,00

4. Dépose équipements et menuiseries

Dépose des sanitaires complets : WC, douche, lavabo et raccordements	1.0	forfait	480,00	480,00
Dépose de portes intérieures avec cadres et quincaillerie	5.0	pce	95,00	475,00
Dépose du mobilier de cuisine et des appareils électroménagers	1.0	forfait	580,00	580,00
Sous-total : Dépose équipements et menuiseries				1535,00

5. Évacuation et nettoyage

Évacuation des gravats en bennes 8 m ³ multi-flux (inertes/bois/métaux)	8.0	pce	420,00	3360,00
Acheminement décharge agréée et taxes de mise en décharge	1.0	forfait	680,00	680,00
Nettoyage final et balayage humide avant remise au maître d'ouvrage	1.0	forfait	380,00	380,00
Sous-total : Évacuation et nettoyage				4420,00

Sous-total brut	24 045,00
TVA (8.1%)	1 947,65
<hr/>	
TOTAL TTC	25 992,65 CHF